

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2023 1 | Taux de référence 2024 2 | Taux plafonds 2024 3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4 | Produits référence 2024 5 | Taux votés 2024 6 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 7 |
|---|---|------------------------------|-------------------------|--|---|------------------------------|---|
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 5 126 929 | 54,43 | 140,54 | 5 339 000 | 2 906 018 | 54,43 | 2 906 018 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 44 597 | 102,88 | 203,75 | 46 600 | 47 942 | 102,88 | 47 942 |
| Taxe d'habitation (TH) | 369 087 | 12,99 | 50,59 | 287 200 | 37 308 | 12,99 | 37 308 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | 2 991 268 |
| | | | Total | 2 991 268 | | | |
| Taxe | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence de TH 2024 | Taux de majoration 2023 | Bases d'imposition prévisionnelles 2024 | Produit référence 2024 (col. 4 x col. 2 x col. 3) | Taux de majoration voté 2024 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024) |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafonné indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. |
|---|---|---|--|
| Taxe foncière bâties (TFB) | Produit total souhaité | 54,43 | <input type="checkbox"/> |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | $2 991 268 = 1,000 000$ | 102,88 | |
| Taxe d'habitation (TH) | Produit total de référence (total colonne 5) | 12,99 | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | | | |

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|-------|-------|---------------------------------|-------|
| | | | | 66 464 | 0 | 0 | - 660 353 | 11 |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024 |
| 2 991 268 | | - 593 889 | | 2 397 379 |

À ALBI
Le 07 MARS 2024
Pour la Direction des Finances publiques,
YVES JULIEN
DIRECTEUR DEP. DES FINANCES



Le Pour la Commune,

Le Pour la Préfecture,

Feuille à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

| | |
|--|--------|
| Taxe foncière bâtie : | 3 783 |
| a. Personnes de condition modeste | 0 |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte | 53 404 |
| c. Locaux industriels | 5 480 |
| d. Logements sociaux : exo de longue durée | 3 797 |
| Taxe foncière non bâtie | >>> |
| Taxe d'habitation : | >>> |
| a. Dotation pour perte de THLV | >>> |
| b. Mayotte | >>> |

2. BASES EXONÉRÉES

| | |
|--|---------|
| Taxe foncière bâtie : | 591 613 |
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | |
| Taxe foncière non bâtie : | 7 034 |
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi (terres agricoles) | |
| c. Par la loi (autres) | |
| Cotisation foncière des entreprises | |
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | |

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

| | |
|---|---------|
| a. Résidences secondaires et assimilées | 215 000 |
| b. Logements vacants soumis à la THLV | 72 200 |
| c. Bases dégrévées hors locaux vacants | 75 631 |
| d. Bases dégrévées locaux vacants | 16 942 |
| e. Bases dégrévées majo THS | |

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLÔNES

| | |
|-------------------------------------|--|
| a. Éoliennes et hydroliennes | |
| b. Centrales électriques | |
| c. Centrales photovoltaïques | |
| d. Centrales hydrauliques | |
| e. Centrales géothermiques | |
| f. Transformateurs électriques | |
| g. Stations radioélectriques | |
| h. Installations gazières et autres | |
| i. Taxe sur les pylônes | |

5. RÉFORMES FISCALES

| | |
|--------------------------------|----------|
| a. TVA prév. (compensation TH) | >>> |
| b. TVA prév. (comp. CVAE) | 0 |
| c. Coefficient correcteur | 0,772472 |
| d. Taux FB commune 2020 | 23,45 |
| e. Taux FB département 2020 | 29,91 |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes | Taux moyens communaux de 2023 au niveau : | | Taux plafonds de 2024 | Taux des EPCI de 2023 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | national 11 | départemental 12 | | | |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 39,42 | 57,81 | 144,53 | 3,99000 | 140,54 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 50,82 | 83,06 | 207,65 | 3,90000 | 203,75 |
| Taxe d'habitation (TH) | 24,45 | 23,01 | 61,13 | 10,54000 | 50,59 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :

| | |
|---|--|
| a. National | |
| b. Communal | |
| Taux maximum : | |
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | |

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

| | |
|------------------------------|------|
| a. Tx moy. 75% départemental | 9,16 |
| b. Taux maximum de la majo | >>> |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

| | |
|--|-----|
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée | >>> |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | >>> |

Taux de CFE perçue en 2023 par la commune d'agglomération, la communauté urbaine ou la fiscalité professionnelle unique